

Fare Soldi Con AirBnb: Guida Strategica Per Guadagnare Con Gli Affitti A Breve e Generare Reddito Nel Settore Micro-Ricettivo



Data di pubblicazione: 8 gennaio 2018

Editore: Bruno Editore

Autore: ANDREA ANGIUS

Lunghezza stampa: 297

Lingua: Italiano

PDF

Quanto sarebbe bello creare la propria libertà economica attraverso l'asset più amato dalle

famiglie italiane, ossia la propria casa? Secondo le stime, più del 70% delle famiglie italiane vive in una casa di proprietà. Numeri questi tra i più alti d'Europa. Peccato però che il più delle volte queste abitazioni non vengano utilizzate come una vera e propria fonte di reddito. Quello che forse non sai è che, attraverso le giuste informazioni, anche tu puoi trasformare la tua casa in uno strumento capace di generare denaro ogni singolo mese. In questo libro, ti svelerò tecniche e strategie davvero efficaci che ti permetteranno di guadagnare con gli affitti a breve e generare reddito nel settore micro-ricettivo.

LA RIVOLUZIONE DEL TURISMO

- Come si è evoluto il turismo globale nel corso degli ultimi anni.
- Il vero motivo per cui è nato il “ trend ” delle strutture micro-ricettive.

LA MIA STORIA

- Come è iniziata la mia avventura in questo settore.
- Il rental management: cos'è e in cosa consiste.

I NEMICI DI AIRBNB

- Come alcune importanti città del mondo hanno ostacolato l'ingresso di AirBnb nel settore turistico.
- Il segreto per diventare Superhost su AirBnb ed attrarre nuovi potenziali clienti.

IL QUADRO NORMATIVO ITALIANO

- Cosa prevede la normativa italiana in merito al settore micro-ricettivo.
- Il segreto per tutelare sia il padrone di casa sia il viaggiatore attraverso la registrazione di un contratto di locazione.

UNO SGUARDO ALL'ESTERO

- Come AirBnb ha favorito l'afflusso di turisti in alcuni paesi esteri.
- Come è riuscito il settore degli affitti a breve ad aprire un nuovo segmento di mercato capace di soddisfare una clientela più giovane.

COME DEFINIRE I TUOI OBIETTIVI

- Il segreto per definire i tuoi obiettivi nel migliore dei modi.
- L'esatto sistema per creare ricchezza partendo da zero.

IL CICLO DI “ PACE ”

- In cosa consiste il modello di crescita per il settore micro-ricettivo denominato “ PACE ” .
- Il motivo per cui per “ fare soldi ” non occorre avere soldi ma semplicemente buone idee.

4 IDEE REPLICABILI PER GUADAGNARE DIVERTENDOTI

- 4 semplici modi per fare affari in questo settore in maniera creativa e divertente.
- Il motivo per cui non devi necessariamente possedere una cosa o una camera per offrire affitti brevi.

COME DEFINIRE LE TARIFFE

- I metodi più efficaci per definire le tariffe della tua struttura in maniera corretta e senza

commettere errori.

- La tariffazione Zen: cos'è, in cosa consiste e quali sono i parametri più importanti da valutare durante il processo di definizione del prezzo.

COME TROVARE LA TUA “ REASON WHY ”

- Come trovare l'elemento di unicità della tua struttura e come comunicarla al meglio per attrarre nuovi potenziali clienti.
- 7 consigli pratici di Home Staging per arredare la tua casa e renderla appetibile agli occhi dei tuoi clienti.

COME MONITORARE LE PERFORMANCE

- I parametri più importanti da tenere in considerazione per monitorare le performance della tua struttura.
- La regola d'oro per far apparire la tua struttura più in alto nei risultati di ricerca di AirBnb.

COME ESPANDERTI EFFICACEMENTE

- I segreti per espanderti efficacemente nel settore micro-ricettivo.
- L'importanza di delegare alcuni aspetti della tua attività così da espanderti più velocemente.

<https://k2s.cc/file/17305f02e9719/wELkdew6s.pdf.rar>