

IL METODO COMPROCASA. Come Cercare, Valutare, Scegliere e Acquistare La Casa Dei Tuoi Sogni, Con Semplicità, Senza Errori e Senza Il Rischio Di Perdere Soldi.



Data di pubblicazione: 28 luglio 2017

Editore: Bruno Editore

Autore: LUIGI ILARDI

Lunghezza stampa: 176

Lingua: Italiano

PDF

Hai intenzione di acquistare una nuova casa ma non sai da dove iniziare? Ti piacerebbe trovare la casa dei tuoi sogni senza senza il rischio di perdere soldi? Se la risposta a queste domande è sì, allora questo libro è proprio quello che fa per te. Acquistare una casa, come puoi immaginare, è un bellissimo momento della vita, sia per te sia per la tua famiglia. Ecco perché non puoi permetterti di rovinarlo. All ' interno di questo libro scoprirai tutti i segreti e le strategie più importanti che devi assolutamente conoscere per cercare, valutare, scegliere e acquistare la casa dei tuoi sogni con semplicità, senza errori e senza il rischio il perdere soldi.

Il Metodo Comprocasa

LE 4 DOMANDE PRIMA DI COMPRARE CASA

- L ' importanza di capire il motivo dietro l ' acquisto di una casa.
- Perché è importante capire le tue reali esigenze e quelle della tua famiglia.
- Come selezionare la fascia di prezzo per la consultazione degli annunci.

COME PARTIRE COL PIEDE GIUSTO

- Come gestire efficacemente le situazioni in cui si manifestano problemi.
- Come definire la mappatura della zona all ' interno della quale effettuerai la tua ricerca.
- Come denominare la mappatura in maniera corretta.

COME RICERCARE UNA CASA

- Perché attivare un numero di telefono dedicato alla ricerca di nuove abitazioni.
- Come intercettare gli immobili di tuo interesse tramite Internet.
- L ' importanza di avere un dato certo sui prezzi medi richiesti circa gli immobili della tua zona di interesse.

COME RICHIEDERE UN PRIMO CONTATTO

- Come tenere il tuo elenco di immobili sempre ordinato e aggiornato con nuovi annunci.
- Perché il primo contatto con l ' inserzionista dell ' annuncio deve essere assolutamente fatto o al telefono o di persona.
- Come annotare le giuste caratteristiche di un immobile.

COME CONTATTARE L ' AGENZIA

- Come assegnare correttamente un voto ad ogni immobile.
- L ' importanza di contattare un ' agenzia per un annuncio tramite telefono.
- Come programmare l ' appuntamento con l ' agenzia senza commettere errori.

VISITARE LA CASA: 1a PARTE

- Perché devi recarti all ' indirizzo dell ' appuntamento con mezz ' ora di anticipo.
- L ' importanza di annotare tutto riguardo l ' immobile visitato anche attraverso l ' uso di fotografie.
- Come capire se l ' immobile può davvero fare al caso tuo.

VISITARE LA CASA: 2a PARTE

- Gli elementi da controllare durante l ' ispezione della casa.
- Lo strumento per verificare l ' ampiezza dei singoli ambienti interni.
- L ' importanza di scattare fotografie durante la visita dell ' immobile.

COME STILARE LA CLASSIFICA DELLE CASE VISTE

- L' applicazione da utilizzare sul tuo tablet o sul tuo smartphone per catalogare tutte le informazioni circa l' immobile appena visitato.
- L' importanza di applicare il “ Metodo Comprocasa ” in coppia.
- Perché vedere la documentazione della casa accertandoti che sarà presente anche il responsabile dell' agenzia.

COME RICHIEDERE I DOCUMENTI IN AGENZIA

- Il motivo per cui non devi apparire troppo entusiasta circa le impressioni avute sull' immobile.
- Qual è la categoria esatta di un immobile da scartare e perché.
- Perché è opportuno chiedere pareri legali nel caso di punti poco chiari nella proposta dell' agenzia.

COME FARE UNA PROPOSTA D' ACQUISTO

L& [...]

<https://rapidgator.net/file/40edb07b7c1ced5c068fd669ed238fe8/DAxssjnsq.pdf.rar.html>